

PROPOSTA PER LA TUA NUOVA SEDE A NOVARA

Contatto: Vittoria 12 Srl
Telefono: 0321 473209
E-mail: segreteria@vittoria12.it
Sito web: www.vittoria12.it



In vigore dal 1° Marzo 2022



Grazie per l'interesse dimostratoci.

Vittoria 12 nasce nel 2015 ed è il primo Coworking Business Center di Novara, sia in termini storici, sia per quantità di servizi offerti alle aziende ed ai professionisti.

È un luogo nato per accogliere e sviluppare il lavoro. Uno spazio confortevole all'interno di una palazzina liberty che conserva tutto il suo fascino storico, nel quale i coworkers condividono opportunità creando un network mirato a sviluppare progetti e business in sinergia.

Siamo quindi lieti di presentarti la miglior soluzione di utilizzo dei nostri spazi per soddisfare al meglio le tue esigenze lavorative.

Ne approfittiamo per presentarti l'universo di vantaggi che avrai a disposizione e che contribuiranno alla tua produttività.





Vittoria 12 Novara Business Center e Coworking è situato in una affascinante palazzina liberty di 4 piani risalente ai primi anni del '900, dotata di reception ascensore, connessione internet con copertura totale, WI-FI, climatizzazione e servizi dedicati all'ufficio come stampanti, work station e plotter.

Il periodo di affitto degli spazi lo decidi tu secondo le tue esigenze e necessità: gli spazi sono fruibili tutto l'anno, 7 giorni su 7.

Vittoria 12 è in una posizione strategica della città a pochi metri dalla stazione ferroviaria ed è facilmente raggiungibile in auto dall'autostrada A4 e dalla tangenziale di Novara.

I VANTAGGI DI VITTORIA 12

IL TUO SPAZIO DI LAVORO

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

UFFICI

	1 mese (€)	3 mesi (€/mese)	6 mesi (€/mese)	1 anno (€/mese)
My Office Small (da 10 a 15 mq) 	610	590	565	550
My Office Medium (da 20 a 24 mq) 	780	755	720	695
My Office Large (da 25 a 32 mq) 	900	875	840	800

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

NB: PER OGNI POSTAZIONI AGGIUNTA, OLTRE QUELLE PREFISSATE, IL COSTO E' DI € 50/MESE

Gli uffici vengono forniti arredati e comprendono i seguenti servizi:

- Reception (ricevimento persone e pacchi/corrispondenza)
- Connessione Internet
- Servizi pulizie, riscaldamento, condizionamento
- Ascensore

IL TUO SPAZIO DI LAVORO

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

UFFICI OPEN (non ad uso esclusivo)

Costo orario (€)	Mezza giornata (€)	Giornata intera (€)	Carnet 10 ore (€)	Carnet 20 ore (€)
19	50	70	160	240

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

Gli uffici comprendono i seguenti servizi:

- Reception
- Ascensore
- Connessione Internet
- Servizi pulizie, riscaldamento, condizionamento
- Il servizio OPEN prevede, incluso nel prezzo, l'utilizzo di un posto auto nel cortile interno, secondo la disponibilità
- Il Carnet è utilizzabile a scalare nel corso di un anno dalla data di sottoscrizione

IL TUO SPAZIO DI LAVORO

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

SPAZIO COWORKING				
	OPEN (non ad uso esclusivo)			MY (ad uso esclusivo)
	Giornata (€)	n. 10 giornate (€)	n. 50 giornate (€)	1 anno (€/mese)
Scrivania	25	120	600	220
Con parcheggio	30	145	720	275

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

Le scrivanie comprendono i seguenti servizi:

- Reception
- Ascensore
- Connessione Internet
- Servizi pulizie, riscaldamento, condizionamento
- L'utilizzo delle postazioni OPEN è vincolato all'orario di apertura della segreteria
- L'utilizzo delle scrivanie MY prevede un costo di attivazione di 50 € una tantum

IL TUO SPAZIO DI LAVORO

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

DOMICILIAZIONI*		
	mese**	anno
DOMICILIAZIONE SEDE OPERATIVA	40	500
DOMICILIAZIONE SEDE PROFESSIONALE	40	500
DOMICILIAZIONE SEDE LEGALE	70	865
DOMICILIAZIONE POSTALE	50	575
SERVIZIO SEGRETERIA	a partire da € 70/mese	
TARGA ESTERNA SU STRADA	Preventivi a partire da € 150, secondo disponibilità	

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

* Contratti minimi di 12 mesi anticipati

** Riservato ai clienti residenti/fissi del Coworking

MEETING – CORSI - EVENTI

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

Sale riunioni, corsi, conferenze, eventi DAL LUNEDI AL VENERDI, DALLE 9:00 ALLE 18:00

	Una giornata	Mezza giornata	Un'ora	Ora aggiuntiva
Sala di capienza fino a 12 persone (dai 25 ai 30 mq)	110	60	25	19
Sala di capienza fino a 50 persone (dai 31 ai 50 mq)	205	120	50	35

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

Servizi inclusi:

- Videoproiettore
- Connessione Internet
- Servizio accoglienza, reception
- Parcheggio per i relatori, secondo disponibilità

CARNET UFFICI – SALA RIUNIONI

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

Uffici, sale riunioni, corsi, conferenze, eventi DAL LUNEDI AL VENERDI, DALLE 9:00 ALLE 18:00

	n. 10 mezze giornate	n. 10 giornate intere
Ufficio Open  + 	360	600
Sala di capienza fino a 12 persone (dai 25 ai 30 mq)	540	960

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

I pacchetti comprendono l'utilizzo dei seguenti servizi:

- Videoproiettore (sala riunioni)
- Connessione internet
- Servizi pulizie, riscaldamento, condizionamento
- Il pacchetto ha validità di 1 anno dalla data di sottoscrizione.
- Reception dal Lunedì al Venerdì dalle 9:00 alle 18:00
- Parcheggio per i relatori, secondo la disponibilità

IL TUO SPAZIO DI LAVORO

Vittoria 12 Srl - Corso della Vittoria 12/B, 28100 Novara

BADGE d'accesso alla struttura

<p>Badge</p> <p>Consente l'accesso pedonale in autonomia, anche al di fuori dell'orario di segreteria.</p>	<p>50</p>
<p>Badge PLUS</p> <p>Consente sia l'accesso pedonale che in autovettura in autonomia e garantisce un posto auto. Il badge è personale, non cedibile e consente l'ingresso ad una sola auto.</p>	<p>50/mese</p>

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

L'accesso in autovettura ed il parcheggio saranno ad uso esclusivo per coloro che attivano il **badge PLUS**.

Per tutti gli altri ingressi pedonali, verrà utilizzato l'accesso da Corso della Vittoria.



- ✓ Connessione Internet ad alta velocità e Wi-Fi in tutta la struttura
- ✓ Servizio reception, accoglienza ad orario continuato dalle 9:00 alle 18:00
- ✓ Acqua depurata naturale
- ✓ Utilizzo Area Break
- ✓ Utilizzo stampanti A4 e A3, fotocopiatrici e plotter A0 (con addebito dei consumi)
- ✓ Climatizzazione e riscaldamento degli ambienti
- ✓ Pulizie periodiche di tutti gli spazi
- ✓ Manutenzione di tutti gli impianti
- ✓ Ascensore

ALL INCLUSIVE

OPEN CARD



Open Card ti apre le porte dei migliori business center italiani.

- Un network di oltre 90 Business Center in tutta Italia
- Sconto 15% su tutti i servizi *
- Accesso veloce in uffici e sale riunioni
- Numero Verde e WhatsApp dedicato per info e prenotazioni
- Offerte e promozioni dedicate nel corso dell'anno

** esclusi i servizi accessori e il servizio di ufficio residenziale (per ufficio residenziale si intende il noleggio di un ufficio con durata di almeno un mese). Lo sconto si applica ai prezzi di listino e per nuovi servizi.*

www.ufficiarredati.it

SCOPRI COME UTILIZZARE LA TUA CARD

CARNET UFFICI NAZIONALI

Il carnet uffici o pacchetto prepagato uffici è un comodo voucher di 10 ingressi utilizzabile presso tutti i centri uffici della rete di ufficiarredati.it. Il carnet è ideale se fai un uso frequente degli **uffici arredati anche in città diverse**.

	n. 10 mezze giornate	n. 10 giornate intere
Ufficio per 1 persona + 2 ospiti	450	800

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

La rete di ufficiarredati.it ha 80 sedi in 16 regioni, al link: <https://ufficiarredati.it/sedi/> trovi l'elenco dettagliato.

Alcune sedi:

Milano, Torino, Bologna, Genova, Verona, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Palermo, Catania, Cagliari e tante altre...

Caratteristiche:

- Acquistabile in formula prepagata
- Prenotazione via e-mail o telefono
- Risparmio rispetto ai prezzi di noleggio spot
- Validità 12 mesi dall'acquisto
- Possibilità di uso in alcune sedi anche il sabato
- Servizio accoglienza ospiti presso il centro uffici
- Utilizzo nei diversi Business Center ufficiarredati.it
- Un'unica fattura emessa al momento dell'acquisto
- Possibilità di accesso ad altri servizi extra in promozione

CARNET SALE NAZIONALI

Il carnet prepagato sale riunioni ti permette di noleggiare a condizioni esclusive le sale i centri uffici della rete di ufficiarredati.it.

	n. 5 mezze giornate	n. 5 giornate intere
Sala riunioni tra i 6 e i 12 posti	400	575

I prezzi sopra esposti sono IVA (22%) esclusa

La rete di ufficiarredati.it ha 80 sedi in 16 regioni, al link: <https://ufficiarredati.it/sedi/> trovi l'elenco dettagliato.

Alcune sedi:

Milano, Torino, Bologna, Genova, Verona, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Palermo, Catania, Cagliari e tante altre...

Caratteristiche:

- Acquistabile in formula prepagata
- Prenotazione via e-mail o telefono
- Risparmio rispetto ai prezzi di noleggio spot
- Validità 12 mesi dall'acquisto
- Possibilità di uso in alcune sedi anche il sabato
- Servizio accoglienza ospiti presso il centro uffici
- Utilizzo nei diversi Business Center ufficiarredati.it
- Un'unica fattura emessa al momento dell'acquisto
- Possibilità di accesso ad altri servizi extra in promozione

Dai Spazio al tuo Business

DAI VITA AL TUO SPAZIO!



TODAY IS THE DAY

KNOW * LEARN * SHARE * COLLABORATE

Contatto: Vittoria 12 Srl
Telefono: 0321 473209
E-mail: segreteria@vittoria12.it
Sito web: www.vittoria12.it



**Novara
Business
Center**